

INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA NA BUDOWIE

na podstawie art. 21 a ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane
(Dz.U.2009.161.1279)

NAZWA OBIEKTU :

**ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W
ZAWDZKIEJ WOLI WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU**

JEDNOSTKA EWIDENCYJNA : Łasin

OBRĘB : Zawdzka Wola

GMINA: Łasin

NUMER DZIAŁKI- 15

KATEGORIA BUDYNKU –VIII

nazwa i adres obiektu budowlanego

INWESTOR : MIASTO I GMINA ŁASIN

ADRES : UL. RADZYŃSKA 2 86-320 ŁASIN

imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres

imię i nazwisko oraz adres kierownika budowy, sporządzającego plan

*imię i nazwisko oraz adres osoby lub nazwa i adres podmiotu sporządzającego
plan (w przypadku gdy plan sporządzany jest przez inną osobę)*

Część Opisowa (Informacji BIOZ)

Podstawa opracowania

- ☐ Prawo budowlane,
- ☐ Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,

Wymogi opracowania „planu bioz”

Zgodnie z ustawą Prawo budowlane powyższa informacja wymaga opracowania przed rozpoczęciem budowy, Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia („plan bioz”). Potrzeba sporządzenia tego planu wynika z art. 21 a Prawa budowlanego.

Plan bioz winien być opracowany przez kierownika budowy przed rozpoczęciem robót budowlanych, z uwzględnieniem ich specyfikacji.

Opis od informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji inwestycji.

Zakres robót budowlanych obejmuje w kolejności:

1. zagospodarowania placu budowy
 - a. ogrodzenie terenu i wyznaczenie stref niebezpiecznych,
 - b. wykonanie dróg, wyjść i przejść dla pieszych,
 - c. doprowadzenie energii elektrycznej oraz wody,
 - d. urządzenia pomieszczeń higieniczno – sanitarnych i socjalnych,
 - e. zapewnienia oświetlenia sztucznego,
 - f. zapewnienia łączność telefonicznej,
 - g. urządzenie składowisk materiałów i wyrobów,
2. wykonanie prac ziemnych:
 - a. zebranie humusu, gruntów nasypowych i organicznych,
 - b. wyrównanie terenu do rzędnych przedstawionych na projekcie zagospodarowani,

- c. wykonanie skarp wg projektu zagospodarowania,
- d. przygotowanie gruntu do posadowienia fundamentów,
- e. wykonanie wykopów pod sieci i studnie,
- f. wykonanie 10 cm podsypki piaskowej pod ułożenie sieci,
- g. wykonanie nadsypki piaskowej gr. 10 nad ułożonymi sieciami, zagęszczenie ich,
- h. wykonanie nasypów pod konstrukcję nawierzchni drogowych,
- i. nawiezenie humusu w miejscach przeznaczonych pod przyszły trawnik,
- 3. roboty budowlano – montażowe:
 - a. wykonanie prac betoniarskich i zbrojarskich,
 - b. wykonanie prac impregnacyjnych,
 - c. wykonanie prac montażowych konstrukcji stalowych,
 - d. wykonanie prac murarskich,
 - e. wykonanie prac przy użyciu maszyn i urządzeń technicznych na placu budowy,
- 4. roboty wykończeniowe budynku:
 - a. wykonanie prac izolacyjnych, impregnacyjnych i montażowych dachu,
 - b. wykonanie prac izolacyjnych i montażowych okładzin ścian zewnętrznych,
 - c. wykonanie prac instalacyjnych,
 - d. wykonanie prac tynkarskich i wykończeniowych,
- 5. budowa konstrukcji nawierzchni drogowych,
- 6. wykonanie robót porządkowych,

Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Teren objęty opracowaniem nie jest zabudowany .

Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stworzyć zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- 1. wykopy powstałe podczas wymiany gruntu i rekultywacji zanieczyszczenia gruntu.

2. skarpy powstałe na skutek wyrównania,
3. rowy pod wszystkie sieci wraz ze studzienkami, ruch kołowy związany z budową. Roboty będą prowadzone w sąsiedztwie ruchu. W związku z tym konieczne jest zastosowanie odpowiedniej organizacji ruchu zapewniającej bezpieczeństwo dla pojazdów poruszających się w sąsiedztwie oraz pojazdów budowy,
4. w strefie ochronnej linii elektroenergetycznej (15m od rzutu skrajnego przewodu) nie umieszczać:
 - a. dźwignic i urządzeń przeładunkowych,
 - b. podnoszonych szablonów wjazdowych,
 - c. zieleni wysokiej ponad 3 m,
 - d. informatorów i reklam o wysokości ponad 2,5 m,
 - e. opraw oświetlenia zewnętrznego o wysokości ponad 3,5 m,

w trakcie realizacji projektu należy uwzględnić minimalne odległości pionowe i poziome przewodów linii elektroenergetycznej od ustalonych stref działania maszyn i urządzeń do robót ziemnych.

Wskazanie elementów przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określających skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania

Podstawowe zasady wykonywania robót ziemnych

Roboty ziemne muszą być prowadzone zgodnie z dokumentacją przed przystąpieniem do robót należy wyznaczyć przebieg instalacji podziemnych, roboty w bezpośrednim sąsiedztwie instalacji podziemnych należy prowadzić szczególnie ostrożnie i pod nadzorem.

Miejsca niebezpieczne, na których są prowadzone roboty ziemne, powinny być odgrodzone (balustrady wysokości 1,1 m w odległości 1 m od krawędzi wykopu) i zaopatrzone w tablice ostrzegawcze, w porze nocnej należy zabezpieczyć przez wykonanie obudowy lub skarpy o bezpiecznym kącie nachylenia.

Przy głębokości wykopu większej niż 1 m należy wykonać bezpiecznie zejścia i wejścia, rozmieszczone nie rzadziej niż co 20 m.

Urobek wydobywany z wykopu należy składować w odległości minimum 60 cm od krawędzi wykopu lub poza strefą klina odłamu gruntu, jeżeli ściany nie są obudowane.

Koparka powinna być usytuowana nie bliżej niż 60 cm od krawędzi wykopu lub poza strefą klina odłamu gruntu.

Pomiędzy koparką a wykopem przebywanie osób jest zabronione.

Podstawowe zasady wykonywania prac przy urządzeniach i instalacjach energetycznych

Czynności związane z instalacją i urządzeniami elektrycznymi mogą być wykonane przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia, urządzenia i instalacje powinny mieć zapewnioną ochronę przeciwpożarową przed dotykem bezpośrednim i pośrednim, potwierdzoną wynikami pomiarów, budowlane rozdzielnie prądu powinny być prawidłowo rozmieszczone (maksymalnie 50 m od odbiornika) i zabezpieczone przed dostępem osób niepowołanych.

Przewody zasilające powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniami mechanicznymi a przyłączenia do rozdzielnic wykonane w sposób zapewniający bezpieczeństwo.

Należy prowadzić okresowe kontrole stanu stacjonarnych urządzeń elektrycznych (raz na miesiąc) i stanu oporności tych urządzeń (dwa razy w roku).

Roboty impregnacyjne

Środki impregnacyjne powinny być magazynowane i przechowywane zgodnie z wymaganiami producenta.

Roboty impregnacyjne powinny być prowadzone z uwzględnieniem instrukcji producenta środków służących do wykonywania tych robót.

Zabronione jest zbliżanie się do otwartego ognia w odzieży zanieczyszczonej impregnatem.

Osoby wykonujące roboty impregnacyjne powinny być wyposażone w środki ochrony indywidualnej, odpowiednie do występującego zagrożenia, należy stosować środki ostrożności: rękawice ochronne, maski itp.

Roboty murarskie i tynkarskie

Roboty murarskie i tynkarskie na wysokości powyżej 1 m należy wykonywać z pomostów rusztowych; pomost rusztowania do robót murarskich powinien znajdować się poniżej wznoszonego muru, na poziomie co najmniej 0,5 m od jego górnej krawędzi.

Wykonanie robót murarskich i tynkarskich drabin przystawnych jest zabronione. Chodzenie po świeżo wykonanych murach i niestabilnych deskowaniach oraz wychylanie się poza krawędzie konstrukcji bez dodatkowego zabezpieczenia i opieranie się o balustrady jest zabronione.

Wykonanie robót murarskich i tynkarskich w wykopach jest dozwolone wyłącznie po uprzednim zabezpieczeniu ścian wykopu. Jeżeli stanowisko pracy do wykonania ściany znajduje się pomiędzy skarpą wykopu a wznoszoną ścianą, szerokość stanowiska pracy powinno wynosić co najmniej 0,7 m.

Roboty zbrojarskie i betoniarskie

Stoły warsztatowe i maszyny zbrojarskie powinny być ustawione pod wiatami. Teren pomiędzy kołowrotkiem do rozwijania stali zbrojeniowej a prościarką należy ogrodzić.

Pręty o średnicy > 20 mm będą gięte i cięte urządzeniami mechanicznymi.

Dostawa betonu winna odbywać się w bezpiecznej odległości od wykopu, pojemnik należy opróżniać powoli aby nie dopuścić do przeciążenia deskowania masą betonową. Punkt zsypu masy betonowej należy wyposażyć w odbojnice zabezpieczające pojazd przed stoczeniem się.

Roboty spawalnicze

Stałe stanowiska spawalnicze zlokalizowane na otwartej przestrzeni należy zabezpieczyć przed działaniem czynników atmosferycznych.

Butlę gazową należy ustawić podczas korzystania w pozycji pionowej lub pod

kątem nie mniejszym niż 45 stopni.

Przy spawaniu elektrycznym należy uziemić przedmiot spawania.

Należy wydzielić stanowisko spawalnicze tak aby zabezpieczyć inne osoby przed szkodliwym działaniem światła na wzrok.

Roboty dekarские

Montaż i demontaż rusztowań należy wykonać przez osoby przeszkolone i zgodnie ze sztuką budowlaną.

Ręczne podawanie w pionie długich przedmiotów jest dozwolone wyłącznie do wysokości 3 m.

Roboty z drabin można wykonywać wyłącznie do wysokości 3 m.

Roboty montażowe wykonuje zespół liczący co najmniej 2 osoby.

Wszelkie prace na placu budowy winny być wykonywane zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonywania i odbioru robót budowlanych – montażowych” oraz aktualnymi przepisami BHP

Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Sposób prowadzenia instruktażu dla pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych, powinien być prowadzony przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia, ze szczególnym uwypukleniem ewentualnych zagrożeń oraz sposobu ich zapobiegania.

Instruktaż należy przeprowadzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401).

Szkolenie pracowników w zakresie BHP, zapoznanie z ryzykiem związanym z pracą na danym stanowisku.

Każdy pracownik powinien posiadać aktualne orzeczenie lekarskie o braku przeciwwskazań do wykonywania pracy na zajmowanym stanowisku być odpowiednio przeszkolony.

Pracownik obsługujący maszyny i urządzenia, które wymagają specjalnych

kwalfikacji, powinien legitymować się świadectwem potwierdzającym posiadanie takich kwalifikacji.

Określenie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia.

Wyznaczenie nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby.

Określenie zasad stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego.

Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii innych zagrożeń.

Zagospodarowanie terenu budowy wykonuje się w zakresie:

Teren budowy ogrodzony lub skutecznie zabezpieczony przed osobami postronnymi. Wysokość ogrodzenia powinna wynosić co najmniej 1,50 m. W ogrodzeniu placu budowy lub robót budowlanych powinny być wykonane oddzielne bramy dla ruchu pieszego oraz pojazdów mechanicznych i maszyn budowlanych. Szerokość ciągu pieszego jednokierunkowego powinna wynosić co najmniej 0,75 m, a dwukierunkowego 1,20m. Dla pojazdów używanych w trakcie wykonywania robót budowlanych należy wyznaczyć miejsca postojowe na terenie budowy. Szerokość dróg komunikacyjnych na placu budowy lub robót budowlanych powinna być dostosowana do używanych środków transportowych. Drogi i ciągi piesze na placu budowy powinny być utrzymane we właściwym stanie technicznym. Nie wolno na nich składować materiałów budowlanych, sprzętu lub innych przedmiotów.

Drogi komunikacyjne dla wózków i taczek oraz pochylnie, po których dokonuje się ręcznego przenoszenia ciężarów nie powinny mieć spadków większych niż 10 %. Przejścia i strefy niebezpieczne powinny być oświetlone i oznakowane znakami ostrzegawczymi lub znakami zakazu.

Przejścia o pochyleni powyżej 15 % należy zaopatrzyć w listwy umocowane poprzecznie, w odstępach nie mniejszych niż 0,40 m lub schody o szerokości nie mniejszej niż 0,75 m, zabezpieczone co najmniej z jednej strony balustradą. Balustrada składa się z deski krawężnikowej o wysokości 0,15 m i poręczy ochronnej umieszczonej na wysokości 1,10 m. Wolną przestrzeń pomiędzy deską krawężnikową a poręczą należy wypełnić w sposób zabezpieczający pracownika przed upadkiem.

Strefa niebezpieczna w której istnieje zagrożenie spadania z wysokości przedmiotów, powinna być ogrodzona balustradami i oznakowana w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym. Strefa ta nie może wynosić mniej niż 1/10 wysokości, z której mogą spadać przedmioty, lecz nie mniej niż 6,0 m. Przejścia, przejazdy i stanowiska pracy w strefie niebezpiecznej powinny być zabezpieczone daszkami ochronnymi. Daszki ochronne powinny znajdować się na wysokości nie mniejszej niż 2,4 m nad terenem w najniższym miejscu i być nachylone pod kątem 45 stopni w kierunku źródła zagrożenia. Pokrycie daszków powinno być szczelne i odporne na przebicie przez spadające przedmioty. Używanie daszków ochronnych jako rusztowań lub miejsc składowania narzędzi, sprzętu, materiałów jest zabronione.

Rozdzielnice budowlane prądu elektrycznego znajdujące się na terenie budowy należy zabezpieczyć przed dostępem osób nieupoważnionych. Rozdzielnice powinny być usytuowane w odległości nie większej niż 50,0 m od odbiorników energii.

Przewody elektryczne zasilające urządzenia mechaniczne powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniami mechanicznymi, a ich połączenia z urządzeniami mechanicznymi wykonane w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracy osób obsługujących takie urządzenia.

Teren budowy powinien być wyposażony w sprzęt niezbędny do gaszenia pożarów, który powinien być regularnie sprawdzany, konserwowany i uzupełniany, zgodnie z wymaganiami producentów i przepisami

przeciwpożarowymi. Ilość i rozmieszczenie gaśnic przenośnych powinno być zgodne z wymogami przepisów przeciwpożarowych. Urządzenie pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i socjalnych dla osób pracujących na budowie: zapewnia oświetlenie sztuczne. W trakcie realizacji projektu należy zachować minimalne odległości pionowe i poziome przewodów linii energetycznych 110 kV od ustalonych stref działania maszyn i urządzeń do robót ziemnych. Przy braku możliwości zachowania tych odległości prace w strefie ochronnej linii 110 kV należy prowadzić ręcznie lub uzgodnić z zarządcą sieci wyłączenie linii, należy bezwzględnie zachować minimalną odległość od każdej nogi słupa wynoszącą 5 m.

Warunki BHP:

Systematyczne prowadzenie dziennika budowy.

Plan BIOZ (wg Dz. U. z 2003, Nr 120, poz. 1126 z dnia 23.06.2003 w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia).

Świadectwo jakości wybudowanych elementów i materiałów.

Systematyczne szkolenie załogi.

Wyposażenie pracowników w osobisty sprzęt BHP.

Wyposażenie w apteczkę pierwszej pomocy.

Kierownik budowy z uprawnieniami budowlanymi.

Nie należy prowadzić robót budowlanych w warunkach utrudnionej widoczności, nadmiernego wiatru oraz skrajnych warunków atmosferycznych.

Zapewnienie dojazdu na teren budowy w celu umożliwienia szybkiej ewakuacji na wypadek pożaru, awarii lub nieszczęśliwego wypadku.

Nie jest dopuszczalne sytuowanie stanowisk pracy, bezpośredni pod napowietrznymi liniami energetycznymi lub w odległości liczonej w poziomie od skrajnych przewodów mniejszej niż:

3,0 m – dla linii o napięciu znamionowym nie przekraczającym 1kV,

5,0 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 1 kV, lecz nie

przekraczającym 15 kV,

10,0 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 15 kV, lecz nie przekraczającym 30 kV,

15,0 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 30kV, lecz nie przekraczającym 110 kV.

30,0 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 110 kV,

Składowiska materiałów, wyrobów i urządzeń technicznych wykonuje się w sposób:

Teren wykluczający możliwość wywrócenia, zsunienia, rozsunięcia się lub spadnięcia składowanych wyrobów i urządzeń.

Materiały składa się w miejscu wyrównanym do poziomu terenu.

Materiały drobnicowe układa się w stosy o wysokości nie większej niż 2 m, dostosowane do rodzaju i wytrzymałości tych materiałów.

Stosy materiałów workowanych układa się w warstwach krzyżowo do wysokości nie przekraczającej 10 warstw.

Przy składowaniu materiałów odległość stosów nie powinna być mniejsza niż: 0,75 m od ogrodzenia lub zabudowań; 5 m od stałego stanowiska pracy.

Opieranie składowanych materiałów lub wyrobów o płoty, słupy napowietrznych linii elektroenergetycznych, konstrukcje wsporcze sieci trakcyjnej lub ściany obiektu budowlanego jest zabronione.

Wchodzenie i schodzenie ze stosu utworzonego ze składowanych materiałów lub wyrobów gotowych jest dopuszczalne przy użyciu drabiny lub schodów.

Wykonawca jest zobowiązany do zaprezentowania materiałów, które zamierza wybudować i uzyskać dla nich aprobatę Inwestora oraz Projektanta lub Kierownika budowy.

Wykonawca winien przedłożyć wszystkie wymagane przepisami atesty i certyfikaty dotyczące zastosowanych materiałów.

Maszyny i inne urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane powinny być:

Montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności, utrzymywane w stanie zapewniającym ich sprawność; stosowane wyłącznie do prac, od jakich zostały przeznaczone, obsługiwane przez przeszkolone osoby.

Maszyny i inne urządzenia techniczne, podlegające dozorowi technicznemu, mogą być używane na terenie budowy tylko wówczas, jeżeli wystawiono dokumenty uprawniające do ich eksploatacji. Dokumenty te powinny być dostępne dla organów kontroli w miejscu eksploatacji maszyn urządzeń.

W przypadku stwierdzenia czasie pracy uszkodzenia maszyny lub innego urządzenia technicznego należy je niezwłocznie unieruchomić i odłączyć dopływ energii.

Używanie narzędzi uszkodzonych jest zabronione. Wszelkie samowolne przeróbki narzędzi są zabronione.

Żurawie samojezdne, koparki i inne urządzenia ruchome, które mogłyby zbliżyć się na niebezpieczną odległość do w/w napowietrznych lub kablowych linii elektroenergetycznych, powinny być wyposażone w sygnalizatory napięcia.

Rusztowania i ruchome podesty robocze powinny:

Montaż rusztowań może być prowadzony tylko przez osoby posiadające odpowiednie udokumentowane kwalifikacje. Osoby te w trakcie montażu powinny stosować środki ochrony indywidualnej przed upadkiem z wysokości.

Rusztowanie może być dopuszczone do użytkowania dopiero po przeprowadzeniu odbioru udokumentowanego odpowiednim wpisem do dziennika budowy, powinno być użytkowane zgodnie z przeznaczeniem.

Rusztowanie powinno być ustawione na ustabilizowanym gruncie, wyprofilowanym w sposób umożliwiający odpływ wód opadowych.

Rusztowanie systemowe powinno być budowane wg dokumentacji technicznej producenta lub w przypadku rozwiązań nietypowych w oparciu o projekt indywidualny. Rusztowanie powinno posiadać prawidłowe kotwienie, szczelne

pomosty o odpowiedniej wytrzymałości, pionowy komunikacyjny zapewniający bezpieczne wchodzenie i schodzenie, balustrady składające się z poręczy ochronnej, która w przypadku rusztowań systemowych może być umieszczona na wysokości 1,0 m.

Jeżeli rusztowanie jest odległe od ściany więcej niż 0,20 m balustrady powinny być wykonane pod obu stronach pomostu.

Ponadto rusztowanie powinno posiadać ochronę odgromową i tablicę informacyjną m.in. o dopuszczalnej nośności pomostu oraz być poddawane konserwacji i sprawdzeniu – każdorazowo po silnym wietrze, opadach atmosferycznych i przerwach w pracy dłuższych niż 10 dni; posiadać pomost o powierzchni roboczej wystarczającej dla osób wykonujących roboty oraz do składowania narzędzi i niezbędnej ilości materiałów; zapewniać możliwość wykonywania robót w pozycji nie powodującej nadmiernego wysiłku.

Pozostawienie materiałów i wyrobów na pomostach rusztowań i ruchomych podestów roboczych po zakończeniu pracy jest zabronione.

Zrzucanie elementów demontowanych rusztowań i ruchomych podestów roboczych jest zabronione.

Roboty na wysokościach:

Osoby przebywające na stanowiskach pracy, znajdujące się na wysokości najmniej 1 m od poziomu podłogi lub ziemi, powinny być zabezpieczone przed upadkiem z wysokości.

Otwory w stropach, na których przewidziane są roboty lub do których możliwy jest dostęp ludzi, należy zabezpieczyć przed możliwością wypadnięcia lub ogrodzić balustradą.

Otwory w ścianach zewnętrznych budynku zabezpieczyć balustradami.

Kierownik budowy jest obowiązany do:

Sporządzenia przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych. Przejęcia od Inwestora i odpowiedniego zabezpieczenia

terenu budowy wraz ze znajdującymi się na nim obiektami budowlanymi, urządzeniami technicznymi i stałymi punktami osnowy geodezyjnej oraz podlegającymi ochronie elementami środowiska przyrodniczego i kulturowego.

Prowadzenia dokumentacji budowy w tym dziennika budowy.

Zapewnienia geodezyjnego wytyczenia obiektu oraz zorganizowania budowy i kierowania budową obiektu budowlanego w sposób zgodny z projektem i pozwoleniem na budowę, przepisami techniczno – budowlanymi oraz przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy.

Wstrzymania robót budowlanych w przypadku stwierdzenia możliwości powstania zagrożenia oraz bezzwłocznego zawiadomienia o tym właściwego organu, zawiadomienia Inwestora o wpisie do dziennika budowy dotyczącym wstrzymania robót budowlanych z powodu wykonywania ich niezgodnie z projektem.

Realizacji zaleceń wpisanych do dziennika budowy.

Zgłoszenia Inwestorowi do sprawdzenia i odbioru wykonanych robót ulegających zakryciu bądź zanikających oraz zapewnienie dokonania wymaganych przepisami lub ustalonych w umowie prób i sprawdzeń instalacji, urządzeń technicznych i przewodów kominowych przed zgłoszeniem obiektu budowlanego do odbioru.

Zgłoszenie obiektu budowlanego do odbioru odpowiednim wpisem do dziennika budowy oraz uczestniczenie w czynnościach odbiorowych i zapewnienie usunięcia stwierdzonych wad.

.....

Opracował